

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
Nazwa zamierzenia inwestycyjnego:	Budowa miejsc rekreacji i wypoczynku - budowa altany w miejscowości Siedlanów,
Adres obiektu:	Siedlanów, dz. nr ewid. 621/2, gmina Radzyń Podlaski, woj. lubelskie
Kategoria obiektu	kat. obiektu: VIII
Nazwa jednostki ewidencyjnej	061506_2 gm. Radzyń Podlaski
Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego	0015 Siedlanów
Nr działek, na, których obiekt jest usytuowany	621/2
Inwestor:	Gmina Radzyń Podlaski
Adres inwestora	21-300 Radzyń Podlaski, ul. Warszawska 32

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU/DZIAŁKI

1. OKRESLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO

1.1 Przedmiot inwestycji:

1.1 Przedmiot inwestycji: Przedmiotem inwestycji jest budowa altany wraz obiektami małej architektury i ogrodzeniem działki w miejscowości Siedlanów; dz. nr ewid. 621/2.

1.2 Inwestor: Inwestorem jest Gmina Radzyń Podlaski, powiat radzyński, województwo lubelskie

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1 Wizje lokalne.

2.2 Program użytkowy i ustalenia techniczne z Inwestorem.

2.3 Decyzja 36 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2024 r.

3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA I LOKALIZACJA

3.1 Projektowane obiekty, będące przedmiotem projektu budowlanego zlokalizowano na działce Inwestora o numerze ewidencyjnym 621/2 położonej w miejscowości Siedlanów.

3.2 Działka jest częściowo zabudowana.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.1 Działka o nr ewid. 621/2; położona w miejscowości Siedlanów jest działką zagospodarowaną i uzbrojoną. Działka w części od strony północnej zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej.

4.2 Teren inwestycji pokryty niską roślinnością trawiastą, działka stosunkowo płaska bez większych deniwelacji.

4.3 Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wjazd i dojście na działkę z drogi publicznej od

strony północnej.

5.0 PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

5.1 Projektuje się budowę parterowej altany rekreacyjnej.

Uytuowanie obiektu na działce ilustruje rys. Projekt zagospodarowania terenu Z.1, skala 1:500

6. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE:

Celem prac i badań było określenie warunków gruntowo-wodnych i parametrów geotechnicznych warstw w miejscu projektowanej altany w miejscowości Siedlanów, gmina Radzyń Podlaski.

Inwestorem jest Gmina Radzyń Podlaski, 21-300 Radzyń Podlaski, ul. Warszawska 32.

Badania tj. odkrywki gruntu wykonane zostały na terenie dz. 621/2 położonej w miejscowości Siedlanów, gm. Radzyń Podlaski powiat radzyński, woj. lubelskie.

Pod względem geomorfologicznym teren badań położony jest w obrębie Pradoliny Wieprza, będącej mezoregionem Niziny Południowopodlaskiej (J.Kondracki 1978r).

Jest to obszar stanowiący fragment wysoczyzny morenowej, zbudowanej przy powierzchni z glin zwałowych i piasków wodnolodowcowych zlodowacenia środkowopolskiego, a w dolinach rzek z holocenijskich osadów sedimentacji rzecznej.

W trakcie badań wykonano w lutym 2024 r. 2 odkrywki gruntu do głębokości 1,5m.

W otworach napotkano wodę gruntową o zwierciadle swobodnym na głębokości 1,2 m.

Podczas badań stwierdzono prostą budowę geologiczną.

Przy powierzchni odkryto warstwę humusu o miąższości 0,2 - 0,4 m.

Poniżej do głębokości 0,7 – 1,2 m napotkano piasek drobny zagliniony, średnio zagęszczony,

Poniżej do głębokości 1,5 m napotkano piasek średni, średnio zagęszczony,

W podłożu, poniżej warstwy humusu, występują grunty przydatne dla posadowienia bezpośredniego.

W poziomie posadowienia zalegają piaski średnie i drobne zaglinione w stanie średnio zagęszczonym o stopniu zagęszczenia $ID = 0,5$.

Jeżeli grunty występujące w podłożu nie będą dodatkowo nawadniane, to nie przewiduje się zmian właściwości gruntów w czasie. Głębokość przemarzania 1,0m.

W wykonanych odkrywkach stwierdzono prostą budowę geologiczną a projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

7. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA POWSTAŁYCH MAS ZIEMNYCH

Masy ziemne powstałe podczas wykonywania robót ziemnych zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji.

8. ODZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Projektowany obiekt ze względu na funkcję nie powoduje negatywnego wpływu na środowisko w zakresie ochrony powietrza, emisji hałasu, ochrony zieleni, ochrony gruntów i wód gruntowych.

W związku z powyższym nie wymagał sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Projektowana inwestycja nie zwiększa w znaczącym stopniu ilości produkowanych odpadów.

Projektowany obiekt nie generuje uciążliwości, wykraczającej poza teren inwestycji, powodowanej przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie.

9. SPOSÓB ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH

Wody opadowe z dachów odprowadzane będą za pomocą pionowych rur spustowych na nieutwardzony przyległy własny teren (powierzchnie biologicznie czynne) bez zakłócenia stosunków wodnych na działkach sąsiednich tj. bez możliwości kierowania wody na sąsiednie nieruchomości gruntowe.

10.EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Teren przewidywanej inwestycji nie jest objęty wpływami eksploatacji górniczej

11. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Z uwagi na [art. 34](#) ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane z późn. zmianami dokonano oceny warunków gruntowych oraz przyjęto kategorię geotechniczną.

Warunki gruntowe przyjęto, jako proste– ze względu na występujące warstwy gruntów jednorodnych, nieobejmujących gruntów słabonośnych, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Z uwagi na prostą konstrukcję budynku jednokondygnacyjnego oraz na występujące proste warunki gruntowe przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną.

12.INFORMACJA DOT. WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, DROGI POŻAROWE, PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIU W WODĘ.

12.1 Dane ogólne.

Altana o jednej kondygnacji nadziemnej przeznaczona do przebywania w niej max. 50 osób– wysokość 4,60 m mierzona od najniższej położonego wejścia do najwyższej położonej krawędzi dachu.

Powierzchnia zabudowy –80,84 m².

Powierzchnia wewnętrzna –76,96 m².

12.2 Kwalifikacja pożarowa

Altanę zakwalifikowano do obiektów PM o maksymalnej gęstości obciążenia pożarowego do 500MJ/m².

Nie występuje zagrożenie wybuchem.

12.3 Usytuowanie obiektu

Altanę usytuowano na działce z zachowaniem wymaganych odległości od granicy sąsiedniej działki od strony wschodniej min. 3 m / dla ściany altany bez otworów / oraz sąsiedniej działki od strony zachodniej min.18 m.

12.4 Klasa odporności pożarowej, odporność ogniowa ścian zewnętrznych , dachu.

Zgodnie z przyjętą kwalifikacją obiektu zaprojektowano go w klasie „E” odporności pożarowej w tym wszystkie materiały wykonać w klasie NRO.

Elementy drewniane zabezpieczyć środkami ognioochronnymi do stopnia NRO

12.5 Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczych.

Obiekt wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 l/s.

Hydrant nadziemny na sieci wiejskiej w odległości do 75m. Wydajność i ciśnienie potwierdzone pomiarami.

Dla projektowanego obiektu droga pożarowa jest niewymagana.

13. WARUNKI W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW:

Działka nie jest pod kuratelą właściwego konserwatora zabytków.

Miejsce posadowienia budynku nie jest stanowiskiem archeologicznym.

14. Plan zagospodarowania jest zgodny z & 271 - 273 z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r wraz z późniejszymi zmianami.

15. INNE WARUKI ZAGOSPODAROWANIA I ZABUDOWY DZIAŁKI

Nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu oraz jego otoczenia. Inwestycja nie jest zaliczana do grupy przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko i wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko o którym mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r z późn. zmianami w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

16. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Analizę Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r z późn. zmianami pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje, wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu, odniesiono szczegółowo do przepisów :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r z późn. zmianami a w szczególności :

- dział II rozdz. 1: §11 uciążliwość lokalizacji obiektu
- dział II rozdz. 1: §12 odległości od granicy działki
- dział II rozdz. 1: §13 naturalne oświetlenie
- dział II rozdz. 2: §14-16 dojścia i dojazdy
- dział II rozdz. 3: §18-21 miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- dział II rozdz. 4: §23 miejsca gromadzenia odpadów stałych
- dział II rozdz. 7: §35-36 dojścia i dojazdy zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe
- dział IV rozdz. 7: Instalacja gazowa n paliwa gazowe §179 zbiorniki z gazem płynnym
- dział VI rozdz. 7: §271 usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe oraz inne najczęściej stosowane przepisy min:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane z późn. zmianami art 5 ust.1 - proj. obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia i wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych

- Załącznik do Rozporządzenia ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku (Dz. U. z 2007r nr 120 poz. 826 z późn. zmianami)

-Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z późn. zmianami

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości w granicach przedmiotowej działki o nr 621/2

17. BILANS TERENU

Zestawienie powierzchni:

1.	Powierzchnia działki	11 400 m²	100,00 %
2.	Pow. zabudowana przez istniejący budynek	455,80 m²	4,00 %
3.	Powierzchnia zabudowy proj. altany	80,84 m ²	0,71 %
4..	Pow. pozost. element: schody, pochylnie ,zb .gaz itp	66,91m ²	0,59 %
5.	Pow. utwardzone projektowane/opaska	22,50m ²	0,20 %
6.	Pow. utwardzone istniejące	762,30 m ²	6,69 %
6.	Pow. utwardzone i zabudowane łącznie	1388,35 m²	12,18%
7.	Pow. biologicznie czynna	10 011,65 m²	87,82 %

Wielkość powierzchni zabudowy działki

Łączna pow. zabudowy działki P_z – 536,64 m²

P_d - 11 400,00m²

$P_z/P_d \cdot 100\% = 4,71 \%$

Wskaźnik intensywności zabudowy działki

Łączna pow. całkowita budynku na działce P_c – 536,64 m²

$P_c/P_d = 0,047$

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (zwana BIOZ)

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Budowa miejsc rekreacji i wypoczynku - budowa altany
w miejscowości Siedlanów,**

INWESTOR:

Gmina Radzyń Podlaski

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zwana BIOZ)

Opracowano zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. Nr 120, poz. 1125 i 1126)

Wymogi opracowania „planu bioz”

Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane powyższa inwestycja wymaga opracowania, przed rozpoczęciem budowy, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („plan bioz”). Potrzeba sporządzenia tego planu wynika z art. 21a Prawa Budowlanego.

Plan BIOZ winien być opracowany przez kierownika budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, z uwzględnieniem ich specyfiki.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zabezpieczyć teren budowy oraz zagospodarować go pod kątem prowadzonych przyszłych prac:

- zagospodarowanie placu budowy
 - a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
 - b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
 - c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody,
 - d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
 - e) zapewnienia oświetlenia sztucznego,
 - f) zapewnienia łączności telefonicznej,
 - g) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
 - Roboty ziemne
 - Roboty fundamentowe
 - Montaż konstrukcji altany i więźby dachowej
 - Roboty pokrywowe

- Roboty wykończeniowe obiektu
- Roboty zewnętrzne związane z zagospodarowaniem terenu

Roboty wykonywać na podstawie projektów technicznych i projektu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) opracowanego przez kierownika budowy, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zawiadomieniu Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka w chwili obecnej jest praktycznie niezabudowana. Na działce nie występuje żadne uzbrojenie podziemne.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na działce nie występują elementy, które mogą stanowić bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zagospodarowanie terenu wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- W miarę potrzeby ogrodzić teren budowy od pozostałej części działki płotem z siatki stalowej na wysokość 1,8m
- Zabezpieczyć krawędzie wykopów w sposób zgodny z przepisami bhp
- Zabezpieczyć stanowisko pracy przed spadającymi przedmiotami i niepożądanymi czynnikami atmosferycznymi
- Wyznaczyć bezpieczne i funkcjonalne miejsce składowania materiałów budowlanych
- Zapewnić pracownikom pomieszczenie socjalno-bytowe
- Doprowadzić na potrzeby budowy wodę i energię elektryczną w sposób bezpieczny
- Sprawdzić i dbać o uziomy wszystkich urządzeń energetycznych i maszyn budowlanych zasilanych energią elektryczną
- Ustawiać rusztowania zapewniając ich odpowiednie bezpieczeństwo i statykę

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określając skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Zatrucie podczas robót impregnacyjnych i izolacyjnych
- Poparzenie podczas robót izolacyjnych
- Skaleczenie i zranienie podczas robót ciesielskich, blacharskich
- Porażenie prądem (podczas robót z użyciem elektronarzędzi)
- Upadek z wysokości (podczas robót ciesielskich, pokrywczych, blacharskich)
- Przygniecenie

Podstawowe zasady wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach energetycznych:

- Czynności związane z instalacją i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia; urządzenia i instalacje powinny mieć zapewnioną ochronę przeciwpożarową przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, potwierdzoną wynikami pomiarów; budowlane rozdzielnie prądu powinny być prawidłowo rozmieszczone (maksymalnie 50 m od odbiornika) i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych;
- Przewody zasilające powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi a przyłączenia do rozdzielnic wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo; Należy prowadzić okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych (raz na miesiąc) i stanu oporności tych urządzeń (dwa razy w roku) i stanu oporności tych urządzeń (dwa razy w roku).

Roboty zbrojarskie i betoniarskie:

- Stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione pod wiatami Należy teren pomiędzy kołowrotkiem do rozwijania stali zbrojeniowej, a prościarką ogrodzić Pręty o średnicy > 20mm będą gięte i cięte urządzeniami mechanicznymi dostawa betonu winna odbywać się w bezpiecznej odległości od wykopu, należy pojemnik opróżniać powoli aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania masą betonową. Punkt zsypu masy betonowej jest wyposażony w odbojnice zabezpieczające pojazd przed stoczeniem się;

Roboty montażowe

- należy opracować projekt montażu konstrukcji stalowych Roboty spawalnicze
- stałe stanowiska spawalnicze zlokalizowane na otwartej przestrzeni należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych
- butlę gazową należy ustawić podczas korzystania w pozycji pionowej lub pod kątem nie mniejszym niż 45st.,
- przy spawaniu elektrycznym należy uziemić przedmiot spawany
- należy wydzielić stanowisko spawalnicze tak aby zabezpieczyć inne osoby przed szkodliwym działaniem światła na wzrok

Wszelkie prace na placu budowy powinny być wykonane zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych oraz aktualnymi przepisami BHP.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonywania robót i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Stosowanie niezbędnych środków ochrony osobistej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosowanie do zakresu obowiązków.

Sposób prowadzenia instruktaż dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, powinien być prowadzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia, ze szczególnym uwypukleniem ewentualnych zagrożeń oraz sposobów ich zapobiegania.

Instruktaż należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Szkolenie pracowników w zakresie BHP, zapoznanie z ryzykiem związanym z pracą na danym stanowisku.

Każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku i być odpowiednio przeszkolony

Pracownik obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji, powinien legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

Wyznaczenie nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Określenie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Zapewnienie łączności telefonicznej
- Wyznaczenie dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń
- Przechowywanie w oznakowanym miejscu sprawnej i przydatnej apteczki lekarskiej
- Przechowywanie w oznakowanym miejscu sprawnej gaśnicy pożarowej oraz koca pożarowego
- Stosowanie środków ochrony zbiorowej tj. balustrady h-1,1m z deską krawężnikową h-15cm, siatki ochronne na rusztowaniach
- Stosowanie środków ochrony indywidualnej tj. kaski, przyłbice, okulary ochronne, odzież ochronna, buty z wkładkami stalowymi itp. zgodnie z prowadzonymi robotami.
- Stosowanie osłon na urządzeniach elektrycznych które mogą zagrażać zdrowiu ludzi np. piły elektryczne, szlifierki kątowe.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się w zakresie:

Terren budowy ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego

1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy

wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych dla osób pracujących na budowie; zapewnienia oświetlenia sztucznego w trakcie realizacji projektu należy zachować minimalne odległości pionowe i poziome przewodów linii elektroenergetycznej 110 kV od ustalonych stref działania maszyn i urządzeń do robót ziemnych. Przy braku możliwości zachowania tych odległości prace w strefie ochronnej linii 110 kV należy prowadzić ręcznie lub uzgodnić wyłączenie linii, należy bezwzględnie zachować minimalną odległość od każdej nogi słupa wynoszącą 5 m,

Warunki BHP:

Systematyczne prowadzenie dziennika budowy

Plan BIOZ (wg Dz. U. 120/2003 POZ.1126 z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji

dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Świadectwo jakości wbudowanych elementów i materiałów

Systematyczne szkolenie załogi

Wyposażenie pracowników w osobisty sprzęt BHP

Wyposażenie w apteczkę pierwszej pomocy

Kierownik budowy z uprawnieniami

Nie należy prowadzić robót w warunkach utrudnionej widoczności, nadmiernego wiatru, oraz skrajnych warunków atmosferycznych

Zapewnienie dojazdu na teren budowy w celu umożliwienia szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii lub nieszczęśliwego wypadku.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż:

3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV, 5,0 m - dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie

przekraczającym 15KV 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nie

Przekraczającym 30 KV, 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie

przekraczającym 110 KV, 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób:

wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu

Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 warstw.

Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż: 0,75m od ogrodzenia lub zabudowań; 5 m - od stałego stanowiska pracy. Wg wymagań określonych w warunkach technicznych producenta

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów

Wykonawca jest zobowiązany do zaprezentowania materiały które zamierza wbudować i uzyskać dla nich aprobatę Inwestora oraz Projektanta lub kierownika budowy. Wykonawca winien przedłożyć wszystkie wymagane przepisami atesty i certyfikaty dotyczące zastosowanych materiałów.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż:

3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV

5,0 m - dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie

przekraczającym 15KV, 10,0 - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nie

przekraczającym 30 KV, 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie

przekraczającym 110 KV, 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym po-wyżej 110 KV

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być:

montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności, utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność; stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozoru technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń.

W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii; Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi są zabronione

Nie jest dopuszczalne sytuowanie maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV 5,0 m - dla linii i napięciu

znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie przekraczającym 15KV, 10,0 - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nie

przekraczającym 30 KV, 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie

przekraczającym 110 KV, 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym po-wyżej 110 KV

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogłyby zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny:

montaż rusztowań może być prowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie udokumentowane kwalifikacje. Osoby te w trakcie montażu powinny stosować środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości; rusztowanie może być dopuszczone do użytkowania dopiero po przeprowadzeniu odbioru

udokumentowanego odpowiednim wpisem do dziennika budowy powinno być użytkowane zgodnie z przeznaczeniem; rusztowanie powinno być ustawione na ustabilizowanym gruncie, wyprofilowanym w sposób umożliwiający odpływ wód opadowych rusztowanie systemowe powinno być budowane wg dokumentacji technicznej producenta lub w przypadku rozwiązań nietypowych w oparciu o projekt indywidualny; rusztowanie powinno posiadać prawidłowe kotwienie, szczelne pomosty o odpowiedniej wytrzymałości, pionowy komunikacyjny zapewniający bezpieczne wchodzenie i schodzenie, balustrady składające się z poręczy ochronnej, która w przypadku rusztowań systemowych może być umieszczona na wysokości 1 m.

Jeżeli rusztowanie jest odległe od ściany więcej niż 20 cm balustrady powinny być wykonane po obu stronach pomostu.

Ponadto rusztowanie powinno posiadać ochronę odgromową i tablicę informującą m.in. o dopuszczalnej nośności pomostów oraz być poddawane konserwacji i sprawdzeniu - każdorazowo po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach w pracy dłuższych niż 10 dni; posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów; zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku; Pozostawianie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań i ruchomych podestów roboczych po zakończeniu pracy jest zabronione.

Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań i ruchomych podestów roboczych jest zabronione.

Roboty na wysokościach:

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą. Otwory w ścianach zewnętrznych budynku zabezpieczyć balustradami

Kierownik budowy jest obowiązany do:

Sporządzenia przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, przejęcie od inwestora i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego; prowadzenie dokumentacji budowy w tym dziennika budowy

zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy; wstrzymania robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu zawiadomienie inwestora o wpisie do dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót budowlanych z powodu wykonywania ich niezgodnie z projektem realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy, zgłaszanie inwestorowi do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w umowie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.