

Inwestor:

Gmina Radzyń Podlaski
ul. Warszawska 32
21-300 Radzyń Podl.

Wykonawca:

Biuro Projektów
i Wycen Majątkowych MDM
Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Piszczac

Przedmiar robót

Nazwa projektu: Energia słoneczna dla Gminy Radzyń Podlaski

Obiekt: Montaż kotłów na biomasę

Adres budowy: Gmina Radzyń Podlaski

Rodzaj robót: roboty sanitarne

Data oprac: 2017-06-01

Kod CPV: 45331110-0

Sporządził:

Sprawdził:

inż. inż. Piotr Dawidziuk
Upoważnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LUB/0001/PWOS/07
Nr ewid. LONB LUB/IS/0274/07

1. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r. z późn.zm.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNNR 4, KNR 2-15, AW, KNR 7-24, KNR 7-07, KNR 2-15W, KNR 7-08, KNR 00-31, KNR 00-35
3. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.
4. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w II kwartale 2017r. Koszt zakupu materiałów ujęto narzutem do wszystkich materiałów.
5. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji SEKOCENBUD w II kwartale 2017r. dla województwa lubelskiego) :

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA

Zakres projektu, obejmuje:

- demontaż kotła i montaż kotła na biomasę,
- montaż niezbędnej armatury i osprzętu zgodnie z projektem,
- montaż zabezpieczenia kotła przed wzrostem ciśnienia,
- montaż pompy podmieszania oraz zaworu trójdrogowego z siłownikiem,
- montaż ciepłomierza,
- uruchomienie instalacji,
- podłączenie elektryczne kotła zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- próby szczelności instalacji i na gorąco.

Zaprojektowano kocioł o następujących parametrach:

- paliwo - biomasa
- sprawność – min. 85%

Ilość instalacji – 40kpl wyszczególnienie poniżej:

1	Kocioł na biomasę o mocy 15kw	kpl.	31
2	Kocioł na biomasę o mocy 25kw	kpl.	9

3.Przedmiar robót- jednostkowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.
1	2	3	4	5
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE KOCIOŁ NA BIOMASĘ O MOCY 15KW		
1	Kalk. własna-090	<i>Spuszczenie wody i zakorkowanie instalacji</i>	1,00	kpl
2	Kalk. własna-090	<i>Roboty demontażowe (demontaż rurociągów, kotła, armatury i osprzętu, czopucha) wg specyfikacji STWIOR</i>	1,00	kpl
3	Kalk. własna-090	<i>Montaż kotła na biomasę o mocy 15kW z zasobnikiem paliwa i układem podawania do palnika, sterownik z modulem ethernet , panel pokojowy dotykowy, wg specyfikacji STWIOR</i>	1,00	kpl
4	Kalk. własna-090	<i>Montaż zaworu trójdrogowego wraz z napędem (zawór współpracujący ze sterownikiem kotła) zgodnie z PT</i>	1,00	kpl
5	Kalk. własna-090	<i>Komplet zaworów odcinających, zwrotnych, spustowych, filtra osadnikowego - ilość zgodnie z PT</i>	1,00	kpl
6	KNNR 4 0407-05010-02 0	<i>Odpowietrznik automatyczny</i>	2,00	szt
7	KNNR 4 0510-010-020	<i>Analogia - Naczynie zbiorcze o pojemności całkowitej do 100 dm3</i>	1,00	szt
8	Kalk. własna-090	<i>Podłączenie kotła do naczynia zbiorczego wg. PT</i>	1,00	kpl
9	KNNR 4 2212-010-020	<i>Montaż termometrów technicznych, prostych o zakresie 0-120 st.c</i>	4,00	szt
10	KNR 7-07 0101-010-090	<i>Montaż pompy</i>	1,00	kpl
11	Kalk. własna-020	<i>Pompa (dostawa) wg specyfikacji STWIOR</i>	1,00	szt
12	Kalk. własna-090	<i>Montaż ciepłomierz kompaktowego do pomiaru zużycia energii cieplnej (możliwość przesyłania danych do sterownika kotła, i sieci internet) wg specyfikacji STWIOR</i>	1,00	kpl
13	Kalk. własna-090	<i>Rurociągi instalacji zimnej i ciepłej wody - średnica oraz materiał zgodny ze stanem istniejącym. Rurociągi w izolacji spełniającej aktualne wymagania -zgodnie z PT</i>	1,00	kpl
14	Kalk. własna-090	<i>Rurociągi instalacji co. - średnica oraz materiał zgodny ze stanem istniejącym. Rurociągi w izolacji spełniającej aktualne wymagania - zgodnie z PT</i>	1,00	kpl
15	Kalk. własna-090	<i>Włączenie rozdzielaczy do istniejącej instalacji</i>	1,00	kpl
16	Kalk. własna-090	<i>Podłączenie kotła do instalacji elektrycznej zgodnie z PT</i>	1,00	kpl
17	Kalk. własna-090	<i>Wykonanie pomiarów elektrycznych</i>	1,00	kpl

1	2	3	4	5
18	Kalk. własna-020	Plukanie oraz próba szczelności instalacji	1,00	szt
19	KNNR 4 0529-010-090	Uruchomienie instalacji + przeszkolenie użytkowników	1,00	kpl
20	Kalk. własna-020	Próba na gorąco instalacji	1,00	szt
		Razem:		
2		KOSZTY KWALIFIKOWANE KOCIOŁ NA BIOMASĘ O MOCY 25KW		
21	Kalk. własna-090	Spuszczenie wody i zakorkowanie instalacji	1,00	kpl
22	Kalk. własna-090	Roboty demontażowe (demontaż rurociągów, kotła, armatury i osprzętu, czopucha) wg specyfikacji STWIOR	1,00	kpl
23	Kalk. własna-090	Montaż kotła na biomasę o mocy 25kW z zasobnikiem paliwa i układem podawania do palnika, sterownik z modulem ethernet, panel pokojowy dotykowy, wg specyfikacji STWIOR	1,00	kpl
24	Kalk. własna-090	Montaż zaworu trójdrogowego wraz z napędem (zawór współpracujący ze sterownikiem kotła) zgodnie z PT	1,00	kpl
25	Kalk. własna-090	Komplet zaworów odcinających, zwrotnych, spustowych, filtra osadnikowego - ilość zgodnie z PT	1,00	kpl
26	KNNR 4 0407-05010-020	Odpowietrznik automatyczny	2,00	szt
27	KNNR 4 0510-010-020	Analoga - Naczynie wzbiorcze o pojemności całkowitej do 100 dm ³	1,00	szt
28	Kalk. własna-090	Podłączenie kotła do naczynia wzbiorczego wg. PT	1,00	kpl
29	KNNR 4 2212-010-020	Montaż termometrów technicznych, prostych o zakresie 0-120 st.c	4,00	szt
30	KNNR 7-07 0101-010-090	Montaż pompy	1,00	kpl
31	Kalk. własna-020	Pompa (dostawa) wg specyfikacji STWIOR	1,00	szt
32	Kalk. własna-090	Montaż ciepłomierz kompaktowego do pomiaru zużycia energii cieplnej (możliwość przesyłania danych do sterownika kotła, i sieci internet) wg specyfikacji STWIOR	1,00	kpl
33	Kalk. własna-090	Rurociągi instalacji zimnej i ciepłej wody - średnica oraz materiał zgodny ze stanem istniejącym. Rurociągi w izolacji spełniającej aktualne wymagania - zgodnie z PT	1,00	kpl
34	Kalk. własna-090	Rurociągi instalacji co. - średnica oraz materiał zgodny ze stanem istniejącym. Rurociągi w izolacji spełniającej aktualne wymagania - zgodnie z PT	1,00	kpl
35	Kalk. własna-090	Włączenie rozdzielaczy do istniejącej instalacji	1,00	kpl

1	2	3	4	5
36	Kalk. własna-090	<i>Podłączenie kotła do instalacji elektrycznej zgodnie z PT</i>	1,00	kpl
37	Kalk. własna-090	<i>Wykonanie pomiarów elektrycznych</i>	1,00	kpl
38	Kalk. własna-020	<i>Płukanie oraz próba szczelności instalacji</i>	1,00	szt
39	KNNR 4 0529-010-090	<i>Uruchomienie instalacji + przeszkolenie użytkowników</i>	1,00	kpl
40	Kalk. własna-020	<i>Próba na gorąco instalacji</i>	1,00	szt
		Razem:		